

Stadt Blumberg

Bebauungsplan "Im Winkel II"

M 1:500

Legende:

WR reines Wohngebiet § 3 Bau NVO

Strassenverkehrsflächen § 9 Abs. 1 Nr. 3 BAUG

Masse der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 und § 9 Abs. 1 Nr. 1 Buchstabe a BAUG sowie §§ 16 und 17 Bau NVO)

Zahl der Vollgeschosse zwingend

GRZ Grundflächenzahl

GFZ Geschosflächenzahl

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 1

Buchstabe b BAUG und § 5 22 und 23 Bau NVO

offene Bauweise

Baulinie

Baugrenze

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des

Bebauungsplanes § 9 Abs. 5 BAUG

Strassenbegrenzung

vorgeschlagene Garagen

Dachneigung festgesetzt

Hauptfritrichtung

Begrenzung der Schutzzone K WL

Planung: Stadtbauamt Blumberg, 12. Okt. 1973

Blumberg, den 13. Nov. 1973

