

ALGEMEINES WOHNGEBIET (4 BAUNVO)

BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF (9 ABS. NR. 1 ff. BBAUG)

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (9 ABS. 1 NR. 1a BBAUG)

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HOCHSTGRENZE

ZWINGEND

GRZ
GFZ

I
II

b

GRUNDFLÄCHENZAHL
GESCHOSSFLÄCHENZAHL

HALBOFFENE BALWEISE

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE (9 ABS. 1 NR. 1b BBAUG)

BAUGRENZE (23 ABS. 3 BAUNVO)

FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE UND GARAGEN (9 ABS. 1 NR. 1e UND NR. 12 BBAUG)

STELLPLÄTZE

ST

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-BEREICHES DER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG

STADT BLUMBERG

BEBAUUNGS-PLAN

KEHR-OB DER KEHR

PLAN

Deckblatt zum Gestaltungsplan

STADT BLUMBERG
DER BÜRGERMEISTER *W. Müller* **11. 9. 73** *(Gerber)*

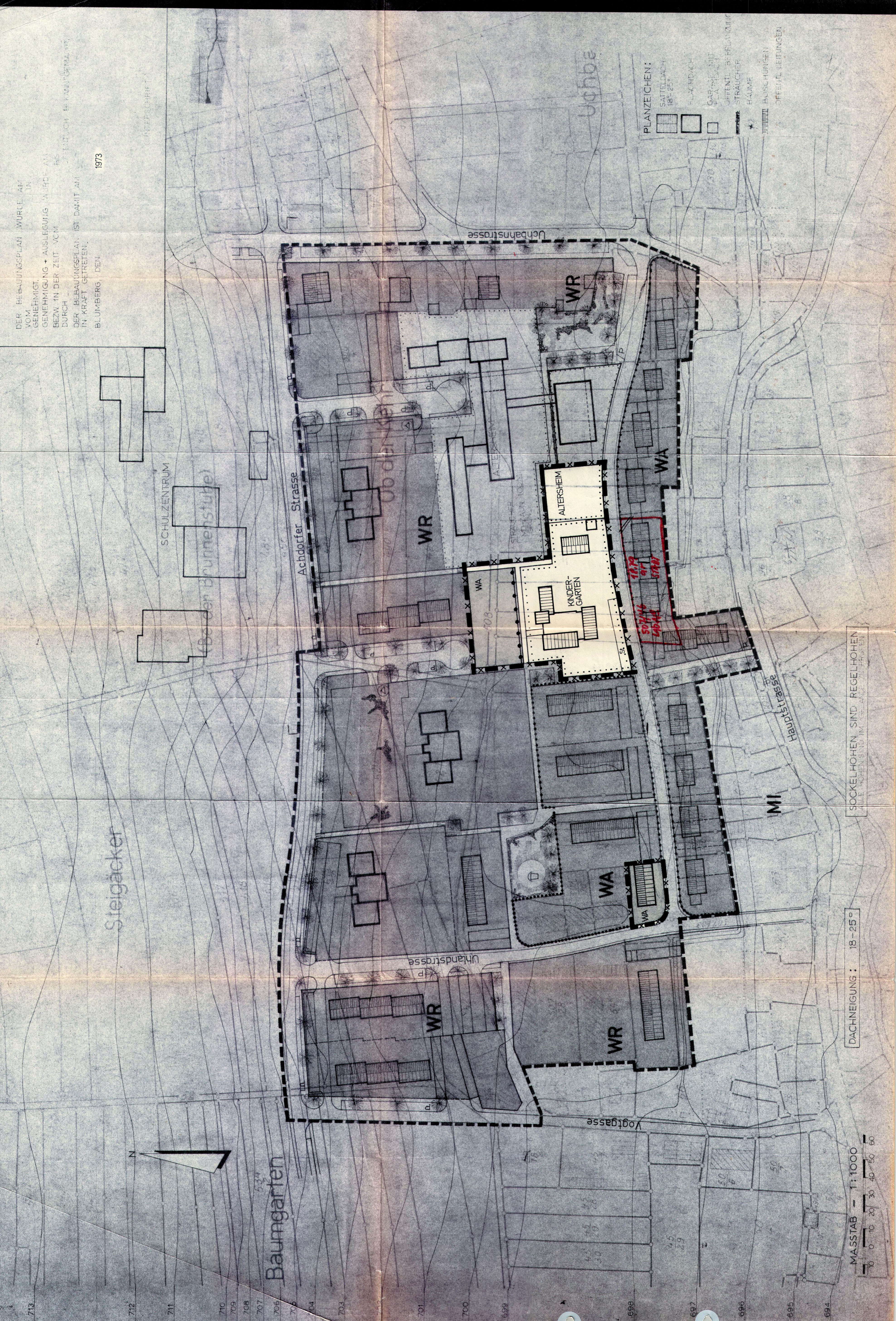
PLANUNG
MALSCH

BÜRO FÜR STADT- UND REGIONALPLANUNG
PROF. E. HANGARTER

24. 4. 73

DER BEBAUUNGSPLAN WURDE AM ...
VOM ...
GENEHMIGT.
GENEHMIGUNG + AUSLEGUNG WURDE AM ...
BEZW. IN DER ZEIT VOM ...
DURCH ...
DER BEBAUUNGSPLAN IST DAMIT AM ...
IN KRAFT GETRETEN.
BLUMBERG, DEN

1973



SOCKELHÖHEN SIND REGELHÖHEN
ALLE HÖHEN SIND IM QUERSCHNITT

DACHNEIGUNG : 18-25°

MASSTAB - 1:1000

0 10 20 30 40 50 60

PLANZEICHEN:

- SATTELDACH 18-25°
- FLACHDACH
- GARAGEN MIT 2-4 PLÄTZEN
- ÖFFENTL. BEFRIEDUNGS-STRÄUCHER
- BÄUME
- BUSCHUNGEN
- ÖFFENTL. BEFRIEDUNGEN