PLANZEICHEN

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG)

II — Zahl der Vollgeschosse (Z): ALS HÖCHSTGRENZE

BAUWEISE (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG)

o — OFFENE BAUWEISE (§ 22 Abs. 2 BauNVO)

ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

BAUGRENZE (§ 23 Abs. 3 BauNVO)

FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
(§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BBauG)

BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF

VERKEHRSFLÄCHEN
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)

STRASSENVERKEHRSFLÄCHE

RADWEG, FUSSWEG

V — VERKEHRSGRÜN

EINFAHRT

PFLANZGEBOT FÜR:

BÄUME

FLÄCHEN FÜR NEBENANLAGEN
(§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BBauG)

BAUGRENZE

St — STELLPLÄTZE

NUTZUNGSSCHABLONE

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUWEISE	DACHFORM / DACHNEIGUNG

① Planbearbeiter
Büro für Stadt- und Regionalplanung
Professor E. Hangarter + Partner
7502 Malsch den 10. 84
E. Hangarter
(Unterschrift)

② Aufstellung des Bebauungsplans
nach § 2 Abs. 1 BBauG durch Beschluß des Gemeinderats vom 16. 04. 85
Blumberg den 16. 04. 85
(Gerber, Bürgermeister)

③ Öffentliche Auslegung
nach § 2a Abs. 6 BBauG
Ortsübliche Bekanntmachung am 13. 07. 85 durch amtl. Mitteilungsblatt
Öffentliche Auslegung vom 29. 07. 85 bis 26. 08. 85
Blumberg den 25. 06. 85
(Gerber, Bürgermeister)

④ Beschluß als Satzung
nach § 10 BBauG i. V. m. § 4 GO
am 05. 11. 85
Blumberg den 05. 11. 85
(Gerber, Bürgermeister)

⑤ Genehmigung des Landratsamts – Regierungspräsidiums –
nach § 11 BBauG – i. V. m. § 2 Abs. 1 der 2. DVO der Landesregierung zum BBauG
Änderung genehmigt gem. § 11 BBauG, mit Verfügung vom 31. JAN. 1986
Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis – Untere Baurechtsbehörde –

⑥ Inkrafttreten des Bebauungsplans
nach § 12 BBauG
Ortsübliche Bekanntmachung am 22. 02. 86 durch amtl. Mitteilungsblatt
Öffentliche Auslegung vom bis
Blumberg den 22. 02. 86
(Gerber, Bürgermeister)

STADT BLUMBERG

ZENTRUM "KEHR OB DER KEHR" BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG 84

PLAN **1.1**

STADT BLUMBERG
DER BÜRGERMEISTER

PLANUNG — OKTOBER 84

BÜRO FÜR STADT- UND REGIONALPLANUNG
PROF. E. HANGARTER U. PARTN. 7502 MALSCH