

STADT BLUMBERG

SCHWARZWALD-BAAR-KREIS

BEBAUUNGSPLAN SCHLESIERSTRASSE

M. 1 : 500

Aufstellung des Bebauungsplans
nach § 2(1) BauGB
Durch Beschluss des Gemeinderates
vom **27.09.88**
Blumberg, den **27.09.88**
(Stahl, Bürgermeister)

Beschluss als Satzung nach
§ 10 BauGB iV mit
§ 4 GO
am **27.03.90**
Blumberg, den **27.03.90**
(Stahl, Bürgermeister)

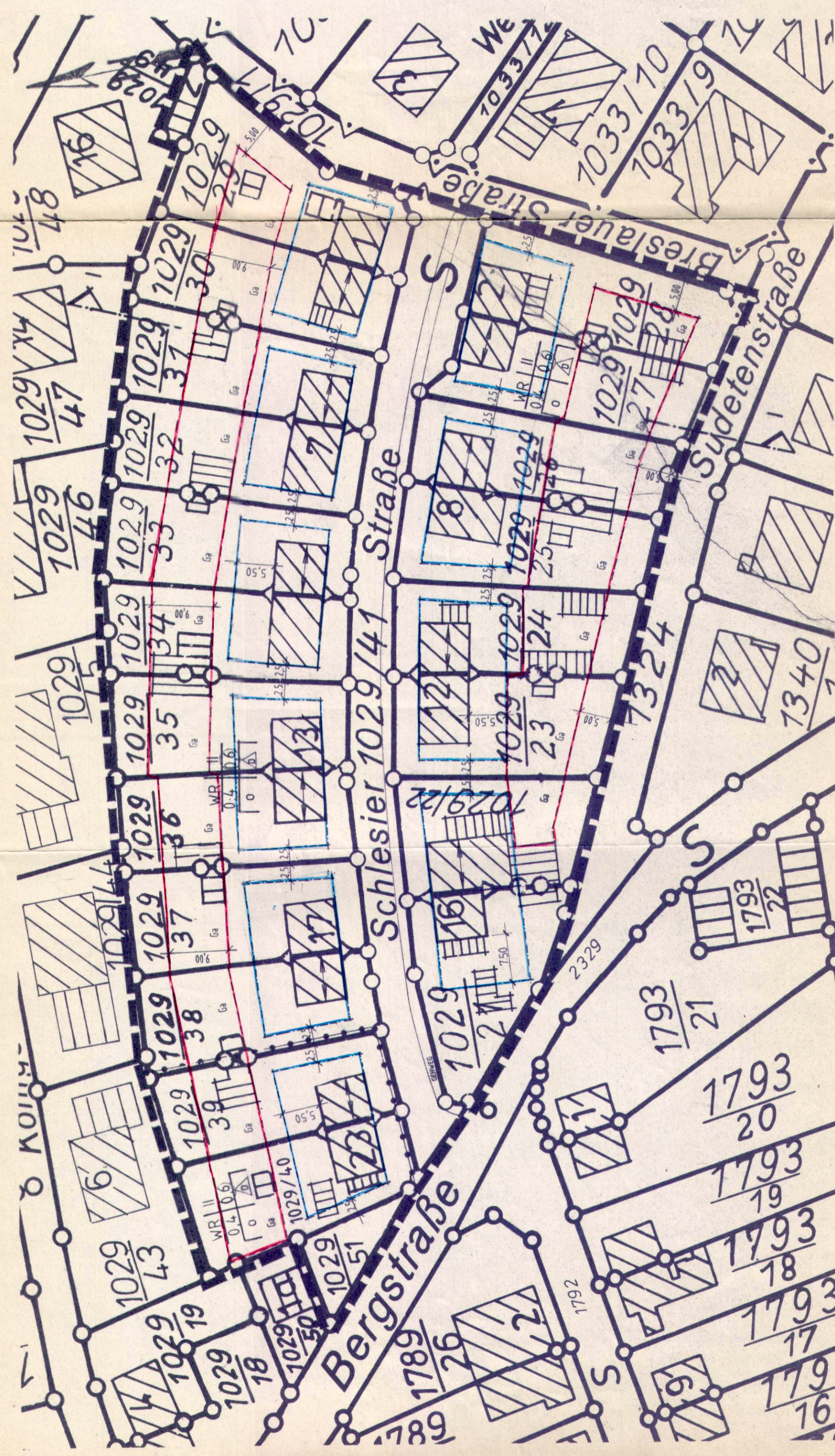
Inkrafttreten nach § 12 BauGB
Ortsübliche Bekanntmachung
am **08.01.90**
öffentliche Auslegung
vom **08.01.90** bis **08.02.90**
Blumberg, den **19.12.89**
(Stahl, Bürgermeister)

Blumberg, den **27.03.90**
(Stahl, Bürgermeister)

BLATT NR. 1

OKTOBER 1989
AUFGESTELLT: ~~...~~
FR. ARCH. ~~...~~

MARZ '90



- ## LEGENDE
- 1. Art der baulichen Nutzung § 9(1)Nr.1 BauG
Reines Wohngebiet (§3 BauNVO)
 - 2. Maß der baulichen Nutzung § 9(1)Nr.1 BauG
Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
 - 3. Bauweise § 9 (1) Nr.11 BauG
offene Bauweise gem. § 22(2) BauNVO
nur Doppelhäuser zulässig
Überbaubare Grundstücksfläche
Baugrenze § 23(3) BauNVO
Fläche für Garagen
 - 4. Verkehrsflächen §9(1)Nr.11 BauG
Strassenverkehrsflächen
 - 5. Sonstige Darstellungen und Festsetzungen
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes § 9(7) BauG
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
 - 7. Baugestaltung § 73 LBO
Hauptfirstrichtung
Traufhöhe
 - 8. Nutzungsschablone
Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl
Geschosflächenzahl
weitere Festsetzungen