

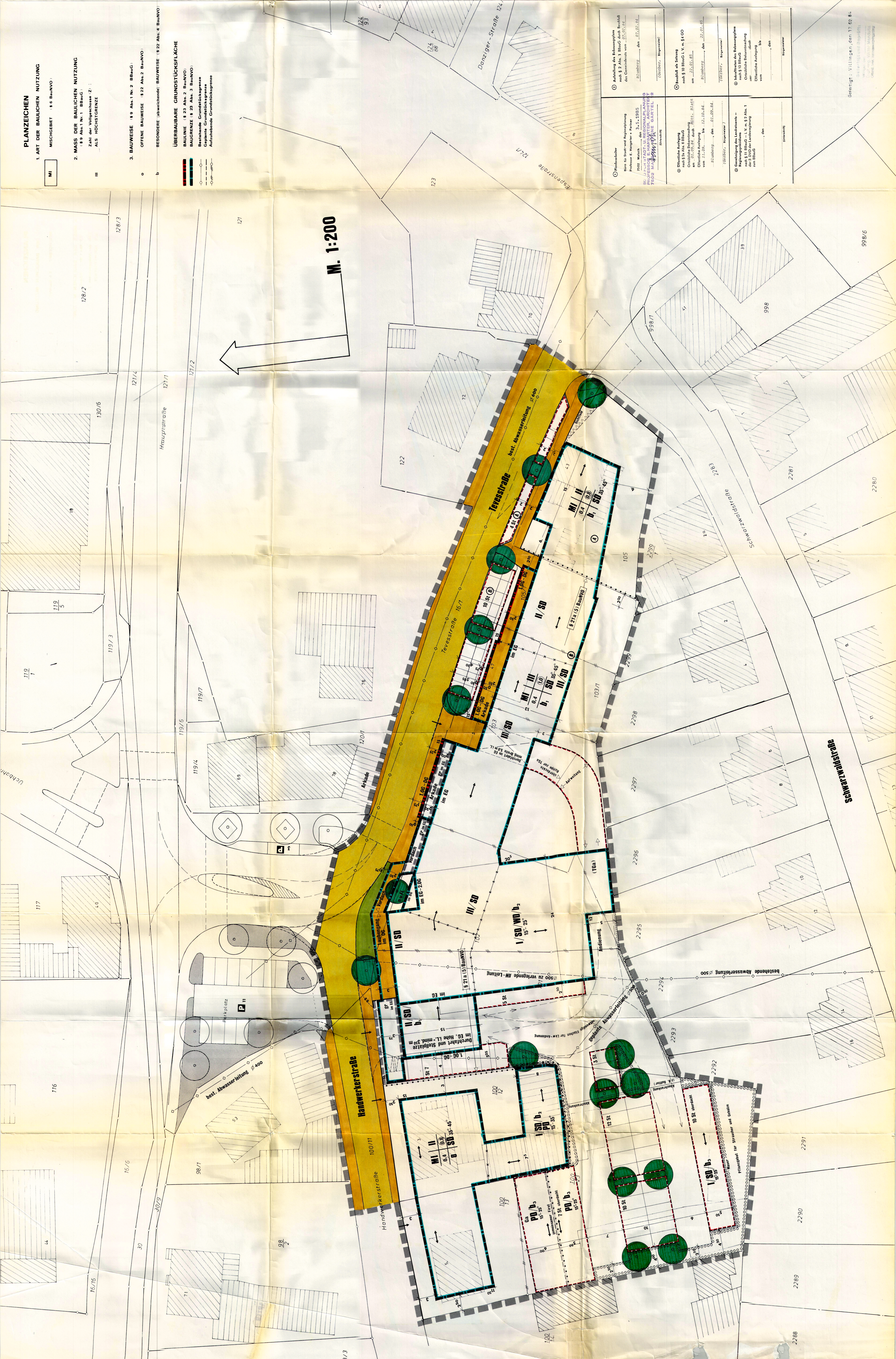
PLANZEICHEN

- 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
MISCHGEBIET (§ 6 BauNVO)
- 2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG
Zahl der Vollgeschosse (Z) als Höchstgrenze
- 3. BAUWEISE (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
OFFENE BAUWEISE (§ 22 Abs. 2 BauNVO)
BESONDERE (abweichende) BAUWEISE (§ 22 Abs. 4 BauNVO)

- UBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
BAUFLINIE (§ 23 Abs. 2 BauNVO)
BAUGRENZE (§ 23 Abs. 3 BauNVO)
Bestehende Grundstücksgrenze
Geplante Grundstücksgrenze
Aufzubauende Grundstücksgrenze

- 4. VERKEHRSMITTEL
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauNVO)
STRASSENVERKEHRSFÄCHE
ÖFFENTLICHE STELLPLATZE
VERKEHRSGRÜN
- 5. FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN
BAUGRUNDSTÜCK FÜR VERSORGENSANLAGEN
- 6. HAUPTVERSORGUNG- U. HAUPTABWASSERLEITUNGEN
(§ 9 Abs. 2 Nr. 4 u. Abs. 6, § 9 Abs. 7 Nr. 13 u. Abs. 6 BauNVO)
OBERIRDISCH
UNTERIRDISCH
- 7. FLÄCHEN FÜR NEBENANLAGEN
(§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 22 BauNVO)
BAUGRENZE
STELLPLATZE
GEMEINSCHAFTSSTELLPLATZE
GARAGENHAFTSGARAGEN
TIEFGARAGE
- 8. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN
MIT GEM. FAHR- UND LETZUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 BauNVO)
FAHRRECHT
LETZUNGSRECHT
VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 u. Abs. 6 BauNVO)
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
(§ 16 Abs. 5 BauNVO)
ABGRENZUNG SONSTIGER UNTERSCHIEDLICHER FESTSETZUNGEN
GRENZE DES RAUMLICHEN GÜLTIGKEITSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 Abs. 7 BauNVO)
GRUNDSTÜCKSZUFUHR
BAUGESTALTUNG (§ 13 LBO)
FIRSTRICHTUNG
FLACHDACH
SATTELDACH
WALMDACH
NUTZUNGSCHABLONE
BAUGEBIET
GRUNDFLÄCHENZAHL
GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUWEISE
DACHFORM/DACHNEIGUNG
N.B. FL.
MAUER

M. 1:200



<p>① Verkehrsleiter Büro für Stadt- und Regionalplanung Prof. Dr. E. Hengarter + Partner 7022 Mannheim, am 3.12.1988 BIBLIOPOLITIK UND REGIONALPLANUNG 7022 MANNHEIM, GARTEN 9 (Büro)</p>	<p>② Aufstellung des Bebauungsplans des Gemeindebereichs vom 07.02.84 Blumberg, am 07.02.84 (Gemeinderat, Besondere)</p>
<p>③ Örtliche Auslegung nach § 24 Abs. 8 BldgO am 22.02.88 Örtliche Auslegung am 22.02.88 Blumberg, am 22.02.88 (Gemeinderat, Besondere)</p>	<p>④ Bereitstellung des Entwurfs nach § 10 BldgO L.V. m. § 4 GO am 22.02.88 Blumberg, am 22.02.88 (Gemeinderat, Besondere)</p>
<p>⑤ Genehmigung des Bebauungsplans nach § 11 BldgO L.V. m. § 5 Abs. 1 der 5. DVO zur Landesplanung vom 08.03.88 Blumberg, am 08.03.88 (Gemeinderat, Besondere)</p>	<p>⑥ Multimedialer Bebauungsplan am 08.03.88 Örtliche Auslegung vom 08.03.88 Blumberg, am 08.03.88 (Gemeinderat, Besondere)</p>

STADT BLUMBERG
BEBAUUNGSPLAN
"TEVESSTRASSE SÜDSEITE"
BEREICH HANDWERKERSTR. BIS SCHWARZWALDSTR.

PLAN 1.1

STADT BLUMBERG
DER BÜRGERMEISTER

PLANNING
BÜRO FÜR STADT- UND REGIONALPLANUNG
PROF. E. HENGARTER + PARTNER, MALSCH, K'HE

JULI 84

